



3-Zimmer-Wohnung zu vermieten; NUR mit Wohnberechtigungsschein (Objekt Nr. 0043.0009.)



Rudolf-Widmann-Bogen, 82319 Starnberg

Zimmer: **3**
Wohnfläche: **69,19 m²**

Kaltmiete: **657,31 EUR**
VZ Betriebskosten: **140,00 EUR**
VZ Heizkosten: **140,00 EUR**
TG-Stellplatz: **50,00 EUR**
Gesamtmieta: **987,31 EUR**

öffentlich gefördert:
**Wohnberechtigungsschein erforderlich
(Einkommensstufe 2)**

Sie erhalten eine voraussichtliche
Zusatzförderung vom Landratsamt von
3,0 €/m² auf die NKM.

Wohnungstyp: Etagenwohnung
Etage: 1. Obergeschoss
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Balkon/ Terrasse: Ja
Baujahr: 2014
Heizungsart: Zentralheizung
Endenergiebedarf: 118,15 kWh/(m²*a)
Bezugsfrei voraussichtlich ab: 15.09.2026

Objektbeschreibung:

3 Zimmer, Küche, Bad/WC, Balkon
Nebst: Kellerabteil

Ausstattung:

Personenaufzug, TG- Stellplatz

Sonstiges:

Für den Bezug der Wohnung ist ein
Wohnberechtigungsschein erforderlich
mit der Einkommensstufe 2!

Mitgliedschaft:

Genossenschaftsanteile 1.500,00 EUR
Beitrittsgeld 50,00 EUR
(Keine Kautiun)